

Lb.nr. 1

Ikke landbrugsejendom

Plan 1 og 2

Areal : Matr.nr. 134p: 117699 m²

Matr.nr. 134p Varde Markjorder

Ejer : Grundejerforeningen Troldhøjen
c/o fmd. Jesper Svennesen
Troldhøjevænget 25
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 117699 m²
vurd. : 117699 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 0,-
Grundværdi : kr. 0,-
Grundværdi pr. m² : 0 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 2040 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Hegn m.v. :

Midlertidig afståelse : 3270 m²



Afgrøder:



Strukturskade :

	Å kr.	Varig	Midler- tidig
	0		
	0,65	2126	
ialt :		2126	0
Erstatning ialt :			2126

Ejeren kan godkende projektet:
Dato: 30/1-17
for Grundejerforeningen Troldhøjen

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato: 30/1-17
for Grundejerforeningen Troldhøjen

 
Jesper Svennesen Seren L. Uhl

 
Jesper Svennesen Seren L. Uhl

Nærværende er betinget af, at volden ikke indgår i den midlertidige afståelse af aftale ifbm. æstetsforretning

Lb.nr. 2

Landbrugsejendom

Plan 2

Areal : Matr.nr. 134a: 121711 m²

Matr.nr. 134a Varde Markjorder

Ejer : Vikinggenetics f.m.b.a.
Ebeltoftvej 16
8960 Randers SØ

Ejendommens areal : matr. : 204881 m²
vurd. : 204881 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 90, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 9.927.100,-
Grundværdi : kr. 9.927.100,-
Grundværdi pr. m² : 48,45 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 680 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 190 lb. m hegn fjernes

Midlertidig afståelse : 1210 m²

Afgrøder:

Strukturskade :

605 m² let
605 m² tung

Á kr.	Varig	Midler- tidig
50	34000	
	63	
90	17100	
0,65		787
0,42		254
3,60		2178
ialt :	51163	3219
		54382

Erstatning ialt :

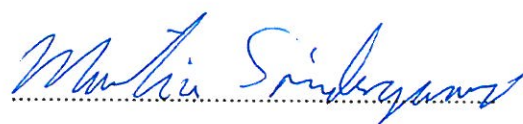
Ejeren kan godkende projektet:

Dato: 12/1-17
for Vikinggenetics f.m.b.a.



Ejeren kan godkende erstatningen:

Dato: 12/1-17
for Vikinggenetics f.m.b.a.



Lb.nr. 3

Landbrugsejendom

Plan 2 og 3

Matr.nr. 47c og 117 Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 47c: 93227 m²
Matr.nr. 117: 19538 m²

Ejer : Claus Sandholt Nielsen
Ringkøbingvej 70
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 417270 m²
vurd. : 417270 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 102, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 4.950.000,-
Grundværdi : kr. 1.661.900,-
Grundværdi pr. m² : 3,98 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 260 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej
matr.nr. 117: 210 m²
matr.nr. 47c: 10 m²
matr.nr. 47c: 370 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 60 meter levende hegn fjernes på matr.nr. 117
Ca. 140 meter levende hegn fjernes på matr.nr. 47c

Midlertidig afståelse :

Afgrøder:

Strukturskade :

Á kr.	Varig	Midler- tidig
0		
	17	
123	7380	
123	17220	
ialt :	24617	0
		24617

Erstatning ialt :

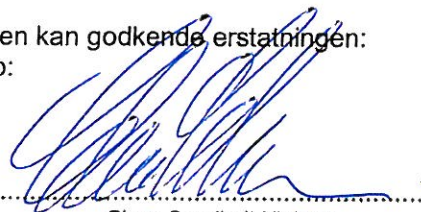
Ejeren kan godkende projektet:
Dato:



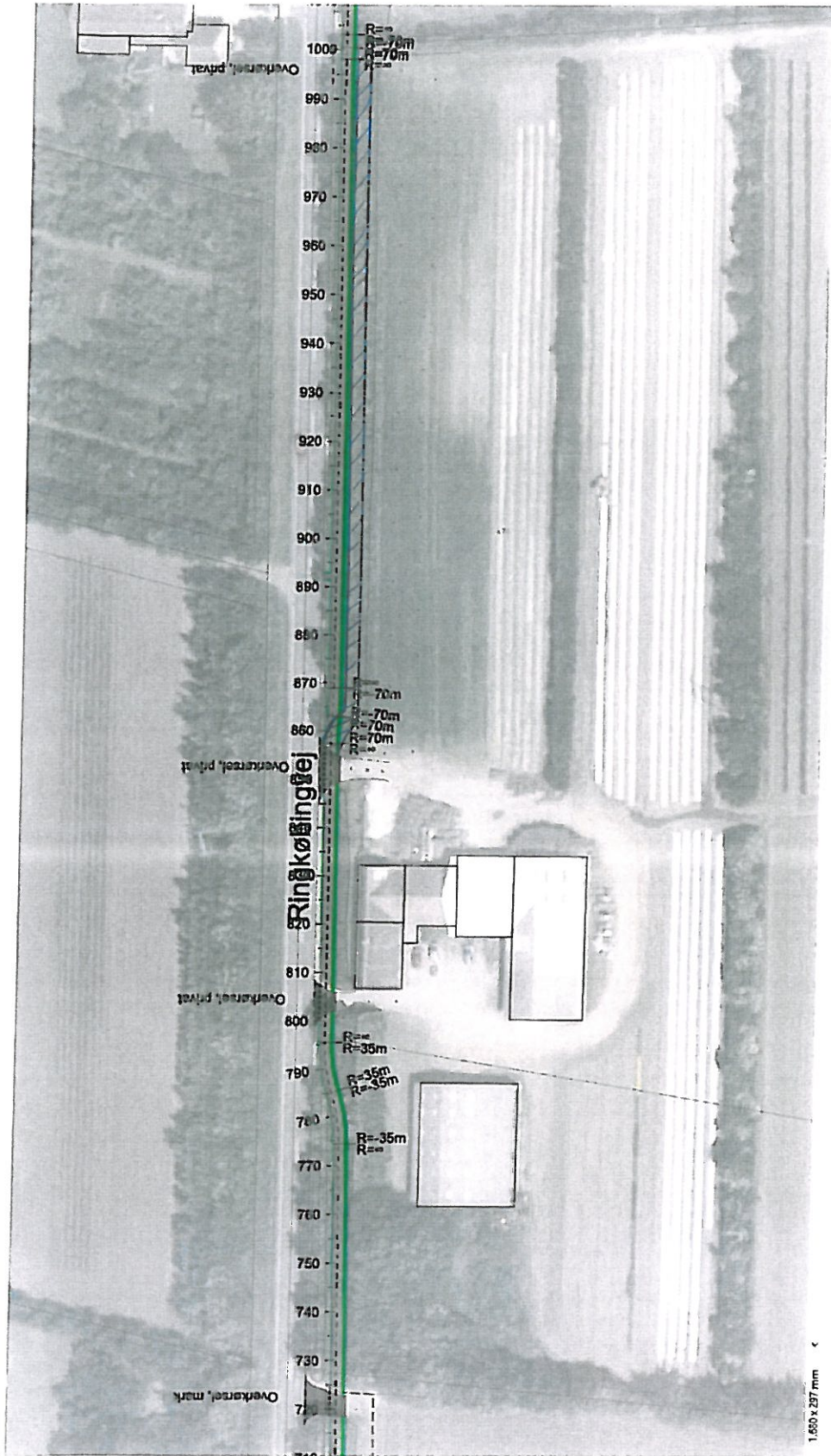
Claus Sandholt Nielsen

1/3-17

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:



Claus Sandholt Nielsen



Lb.nr. 4

Landbrugsejendom

Plan 3 og 4

Areal : Matr.nr. 103c: 103030 m²

Matr.nr. 103c Varde Markjorder

Ejer : Thomas Deleuran Hansen Holding Aps
Nørremarksvej 169
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 103030 m²
vurd. : 103030 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 108, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 1.600.000,-
Grundværdi : kr. 472.900,-
Grundværdi pr. m² : 4,59 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 500 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 120 meter levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse : 30 m²

Afgrøder:

Strukturskade :

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	32	
123	14760	
0,65		20
Ialt :	14792	20
Erstatning ialt :		14812

Ejeren kan godkende projektet:
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:

.....
Thomas Deleuran Hansen

.....
Thomas Deleuran Hansen

Lb.nr. 5

Landbrugsejendom

Plan 4

Matr.nr. 103b og 114d Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 103b: 49370 m²
Matr.nr. 114d: 71113 m²

Ejer : Bodil Grønbech Sørensen og
Torben Sørensen
Ringkøbingvej 116
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 128527 m²
vurd. : 128527 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 116, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 2.650.000,-
Grundværdi : kr. 548.300,-
Grundværdi pr. m² : 4,27 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 780 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej
matr.nr. 103b: 380 m²
matr.nr. 114d: 40 m²
matr.nr. 114d: 360 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 230 (120+110) lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 1640 m²
matr.nr. 103b: 620 m²
matr.nr. 114d: 1020 m²

Afgrøder:

Strukturskade :
820 m² let
820 m² tung

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	45	
123	28290	
0,65		403
0,65		663
0,42		345
3,60		2952
ialt :	28335	4363
		32698

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:
Dato: 19.1.17.

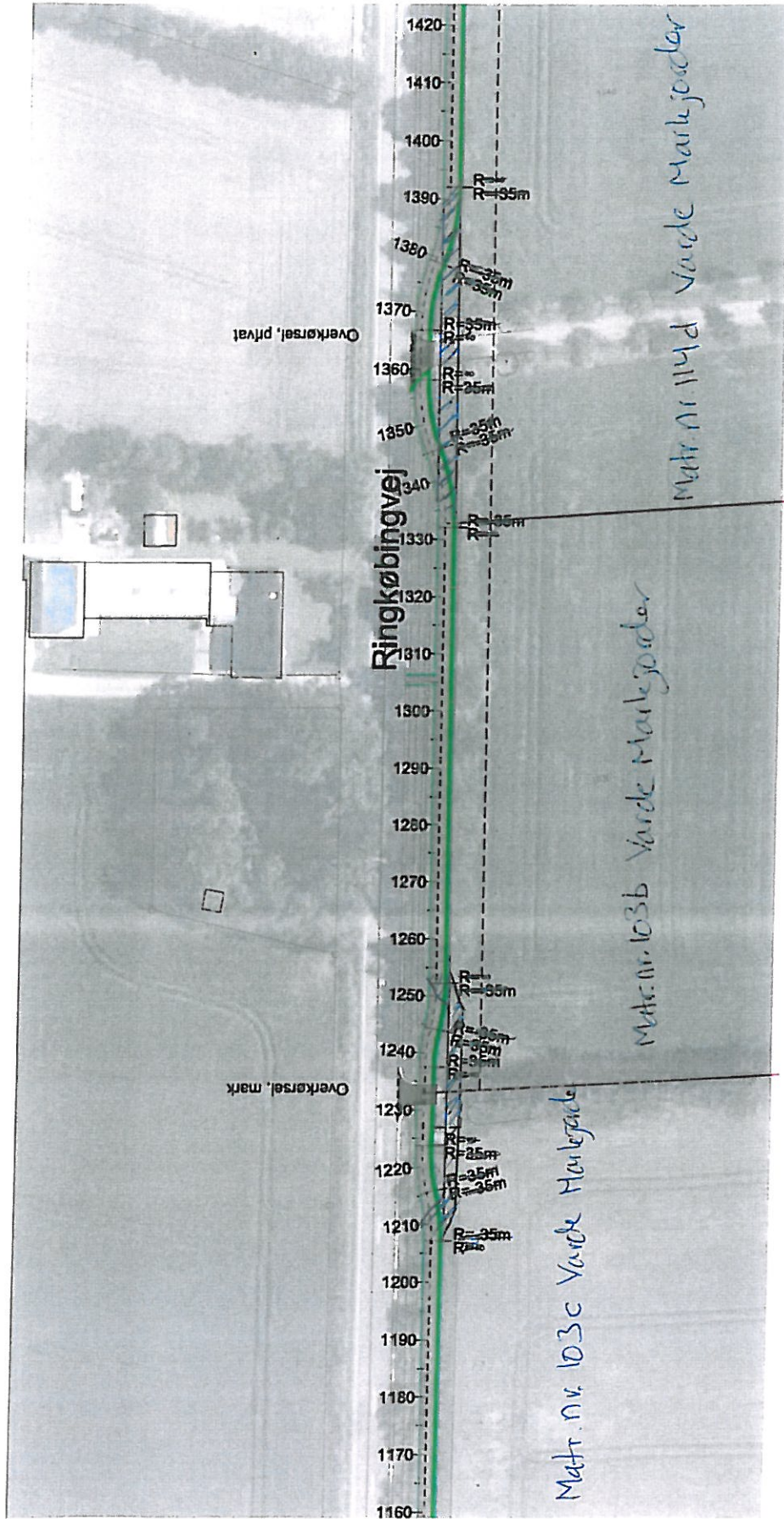
Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato: 19.1.17


Bodil Grønbech Sørensen


Bodil Grønbech Sørensen


Torben Sørensen


Torben Sørensen



Lb.nr. 6

Landbrugsejendom

Plan 4 og 5

Matr.nr. 149b Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 149b: 115138 m²

Ejer : Peter Guldberg Poulsen
Ringkøbingvej 120
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 115138 m²
vurd. : 115138 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 120, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 2.000.000,-
Grundværdi : kr. 399.500,-
Grundværdi pr. m² : 3,47 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 350 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 110 lb. m levende hegn fjernes delvist

Midlertidig afståelse : 80 m²

Afgrøder:

Strukturskade :
40 m² let
40 m² tung

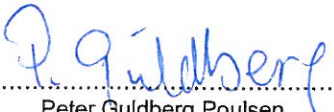
Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	18	
90	9900	
0,65		52
0,42 3,60		17 144
Ialt :	9918	213
		10131

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:


Peter Guldberg Poulsen


Peter Guldberg Poulsen

Lb.nr. 7

Landbrugsejendom

Plan 5

Areal : Matr.nr. 147a: 105342 m²

Matr.nr. 147a Varde Markjorder

Ejer : Niels Holm Christiansen
Kærhøgevej 31
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 127102 m²
vurd. : 127102 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 124, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 1.600.000,-
Grundværdi : kr. 452.500,-
Grundværdi pr. m² : 3,56 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 500 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Oversigtsareal pålægges 61 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 130 lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse :

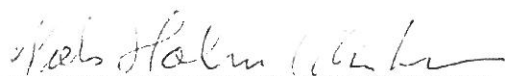
Afgrøder:


Strukturskade :

Á kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
4,50	275	
	29	
123	15990	
ialt :	16294	0
Erstatning ialt :		16294

Ejeren kan godkende projektet:
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:


.....
Niels Holm Christiansen


.....
Niels Holm Christiansen

Lb.nr. 8

Landbrugsejendom

Plan 5, 6 og 7

Matr.nr. 116_e og 162_c Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 116_e: 74570 m²
Matr.nr. 162_c: 33264 m²

Ejer : Knud Højland Lorentzen
Stilbjergvej 112, Frisvad
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 858205 m²
vurd. : 858205 m²

Ejendommens beliggenhed :
Stilbjergvej 112, Frisvad, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 13.200.000,-
Grundværdi : kr. 3.149.800,-
Grundværdi pr. m² : 3,67 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 930 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej
matr.nr. 116_e: 510 m²
matr.nr. 162_c: 120 m²
matr.nr. 162_c: 300 m²

Oversigtsareal pålægges 57 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 130 lb. m levende hegn på matr.nr. 116 fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 2320 m²
Matr.nr. 116_e: 1030 m²
Matr.nr. 162_c: 1290 m²

Afgrøder:

Strukturskade :

Let 1160 m²
Tung 1160 m²

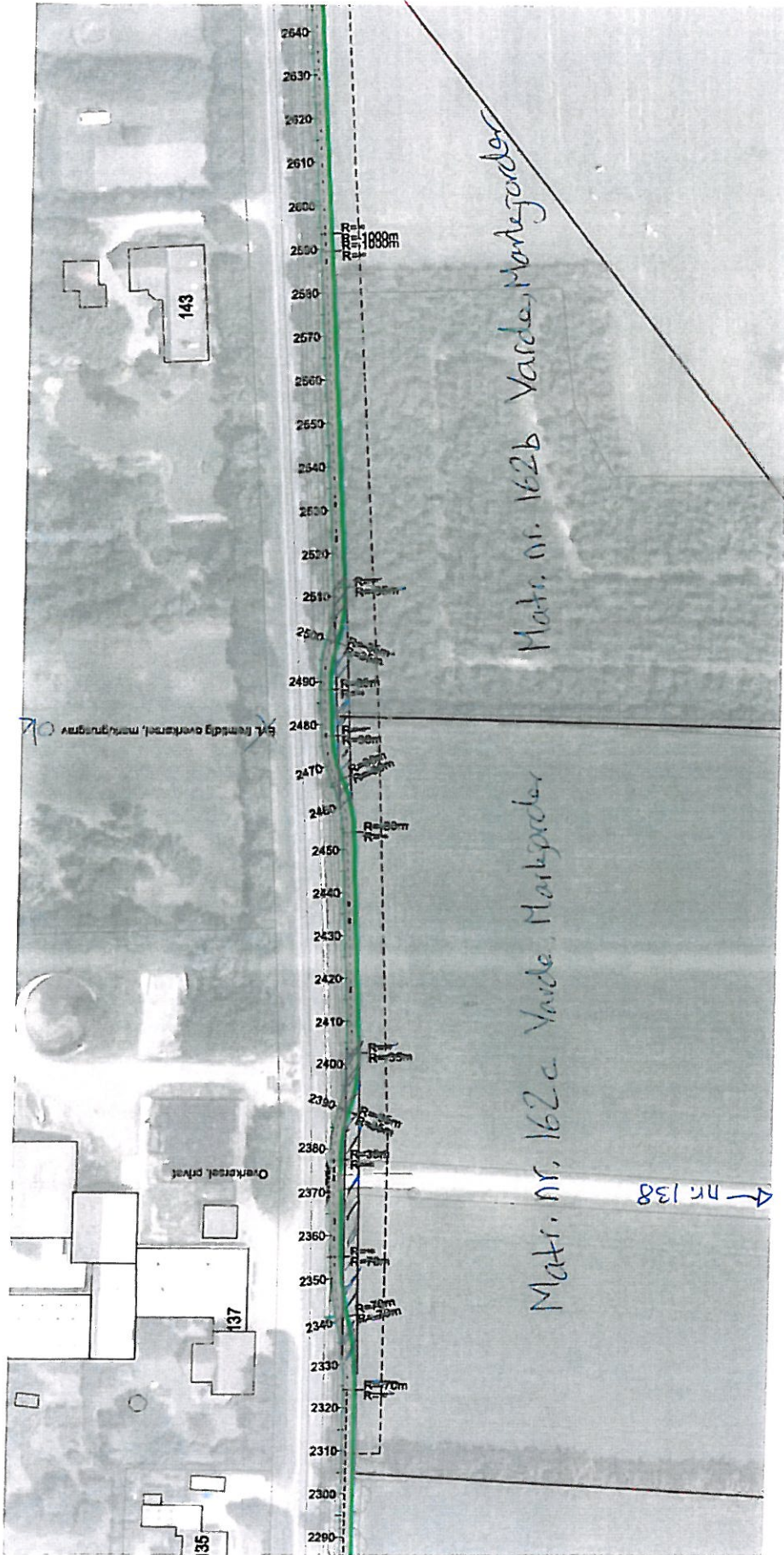
Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
4,50	257	
	49	
90	11700	
0,65		1508
0,42		488
3,60		4176
Ialt :	12006	6172
Erstatning ialt :		18178

Ejeren kan godkende projektet:
Dato:


.....
Knud Højland Lorentzen

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:


.....
Knud Højland Lorentzen



Matr. nr. 162b Vårde, Markgården

Matr. nr. 162c Vårde, Markgården

143

137

Overkørsel privat

135

Sv. Bæltvej overløst, markgrusgrav

nr 138

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

2640
2630
2620
2610
2600
2590
2580
2570
2560
2550
2540
2530
2520
2510
2500
2490
2480
2470
2460
2450
2440
2430
2420
2410
2400
2390
2380
2370
2360
2350
2340
2330
2320
2310
2300
2290

Lb.nr. 10

Landbrugsejendom

Plan 6 og 7

Areal : Matr.nr. 79d: 20997 m²

Matr.nr. 79d Varde Markjorder

Ejer : Vita Olesen og
Carsten Damgaard Nielsen
Ringkøbingvej 132
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 20997 m²
vurd. : 20997 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 132, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 3.300.000,-
Grundværdi : kr. 853.700,-
Grundværdi pr. m² : 40,66 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 500 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej
Matr.nr.79d: 20 m²
Matr.nr.79d: 480 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 150 lb. meter levende hegn fjernes
Ca. 90 lb. meter (1 række) levende hegn fjernes

Erstatning for plankeværk iht. tilbud

Midlertidig afståelse :

Afgrøder:

Strukturskade :

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	28	
123	18.450	
41	3.690	
	106.000	
Ialt :	128.168	0
		128.168

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:
Dato: 9/3-17

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato: 9/3-17


.....
Vita Olesen


.....
Vita Olesen


.....
Carsten Damgaard Nielsen


.....
Carsten Damgaard Nielsen

Lb.nr. 11

Landbrugsejendom

Plan 7 og 8

Matr.nr. 162b Varde Markjorder
Matr.nr. 4c Lunderup Hgd., Varde Jorder

Areal : Matr.nr. 162b: 14460 m²
Matr.nr. 4c : 129114 m²

Ejer: Jens Kristensen
Ringkøbingvej 150
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 143574 m²
vurd. : 143574 m²

Ejendommens beliggenhed :
Ringkøbingvej 150, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :
Ejendomsværdi : kr. 1.900.000,-
Grundværdi : kr. 445.700,-
Grundværdi pr. m² : 3,10 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

Afståelse i alt: 1700 m²
til cykelsti langs Ringkøbingvej
matr.nr. 162b: 700 m²
matr.nr. 4c: 410 m²
matr.nr. 4c: 590 m²

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :
Ca. 400 m² fredskov fjernes
Ca. 210 lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 2990 m²
matr.nr. 162b: 1210 m²
matr.nr. 4c: 740 m²
matr.nr. 4c: 1040 m²


Afgørøder:

Strukturskade :
Let 1495 m²
Tung 1495 m²

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	89	
15 (90)	6000 18900	
0,65		1944
0,42 3,60		628 5382
Ialt :	24989	7954
		32943

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:
Dato:


.....
Jens Kristensen

Ejeren kan godkende erstatningen:
Dato:


.....
Jens Kristensen

